

W dniu **01 lipca 2026 r.** odbyło się Plenarne posiedzenie Rady Nadzorczej Gdyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Posiedzenie odbyło się według następującego porządku obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołu z plenarnego posiedzenia Rady Nadzorczej GSM z dnia 24.06.2026 r.
3. Informacja Zarządu GSM z bieżącej działalności Spółdzielni
4. Informacja Przewodniczącego Rady Nadzorczej GSM
5. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Nadzorczej GSM na okres od 01.07.2026 r. do 30.06.2027 r.
6. Omówienie korespondencji skierowanej do Rady Nadzorczej.
7. Sprawy wniesione i organizacyjne.

Zgodnie z przyjętym porządkiem obrad Rada Nadzorcza GSM przyjęła protokół z posiedzenia z dnia 24.06.2026 r., a następnie wysłuchała informacji Prezesa Zarządu GSM Leszka Jaskuły, który przedstawił członkom Rady Nadzorczej informację z bieżącej działalności Spółdzielni za okres od 24.06.2026 r. do 01.07.2026 r. w następującym brzmieniu:

ilość wolnych lokali mieszkalnych będących w dyspozycji Spółdzielni,

- stan wniosków o ustanowienie prawa odrębnej własności lokali,
- ilość wolnych lokali użytkowych w Administracjach Osiedli i Domu Towarowym „Chylonia” oraz wskaźnik niewynajęcia lokali użytkowych w Spółdzielni,
- ilość osób wpisanych do Krajowego Rejestru Długów, mieszkań pozbawionych dostawy ciepłej wody oraz w których odłączony jest sygnał RTV z powodu zaległości w opłatach eksploatacyjnych, a także ilości wpisanych hipotek,
- stan podpisanych przez Spółdzielnię aktów notarialnych ustanawiających odrębną własność lokali.

Prezes Zarządu GSM Leszek Jaskuła poinformował, że Gdyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa chciałaby powrócić do organizowania w sezonie letnim i zimowym półkolonii dla dzieci, wychodząc naprzeciw rodzicom pracującym.

Ponadto Prezes Zarządu GSM Leszek Jaskuła poinformował, że we współpracy z OPEC Gdynia, w wyniku przetargu została wyłoniona firma, która zamontuje w budynku Helska 8 pompę ciepła. Po sezonie grzewczym, w zależności od tego jaki będzie uzysk

rzeczywisty w kosztach, będzie można wystąpić z ofertą o zamontowanie pomp ciepła w budynkach mieszkalnych.

W kolejnym punkcie porządku obrad Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej GSM Mirosława Śliwińska przedstawiła plan pracy Rady Nadzorczej GSM na okres od 01.07.2026 r. do 30.06.2027 r.

Rada Nadzorcza GSM w wyniku przeprowadzonego głosowania zatwierdziła Uchwałę Nr 34 plan pracy Rady Nadzorczej na okres od 01.07.2026 r. do 30.06.2027 r.

W punkcie 6 porządku obrad Rada Nadzorcza GSM zapoznała się i omówiła korespondencję, tj. 1 pismo do wiadomości Rady Nadzorczej.

W dalszej części posiedzenia Rada Nadzorcza GSM w punkcie „Sprawy wniesione i organizacyjne” ustaliła terminy posiedzeń Komisji Stałych oraz termin posiedzenia Prezydium i posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej GSM we wrześniu 2026 r.