

PLAN REMONTÓW 2023 ROK
Osiedle Grabówek i Wzgórze Św. Maksymiliana:

1. Malowanie pomieszczenia zsypowego:
 - Młyńska 3
 - Chyłońska 7
2. Nałożenie gramoplastu na murkach przed klatkami od strony podwórza
 - Legionów 44-50
3. Wymiana grzejników na klatkach schodowych i pomieszczeniach wspólnych:
 - Dreszera 22
 - Dreszera 24
4. Wymiana grzejników w pomieszczeniach wspólnych:
 - Morska 123-125
 - Kordeckiego 6
 - Kordeckiego 8
 - Kordeckiego 10
 - Kordeckiego 12
 - Kordeckiego 14
5. Wymiana instalacji poziomej cw.,zw. i cyrkulacji wraz z projektem, przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim:
 - Wiejska 22-28
 - Starogardzka 9
 - Starogardzka 15
 - Dreszera 26 (bez cyrkulacji)
6. Wymiana pionów zw., cw. i cyrkulacji:
 - Wejherowska 35-41 - 2-piony (pion mieszkań 1,3)
 - Wejherowska 36-42 - 4-piony (pion mieszkań 1,16,32,33)
 - Gniewska 2-8 - 2-piony (pion mieszkań 33,93)
 - Lubawska 13 - 2-piony (pion mieszkań 2,17)
7. Wymiana pionów kanalizacyjnych:
 - Warszawska 38
8. Wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnicznych i pomieszczeniach wspólnych:
 - Chyłońska 36
 - Dreszera 22
9. Wymiana WLZ:
 - Chyłońska 7
 - Chyłońska 11
 - Chyłońska 74
 - Chyłońska 80
 - Chyłońska 84-86

10. Wykonanie nowego progu wejściowego kl.V w budynku:
 - Ramuła 38
11. Przełożenie chodnika (15 mb) pomiędzy budynkami:
 - Młyńska 25 a Młyńska 11
12. Remont poręczy na klatkach schodowych polegający na zeszlifowaniu i na malowaniu elementów drewnianych oraz balustrad:
 - Okrzei 2, 4
13. Remont balkonów, likwidacja pionowych płyt balkonowych, wymiana na płyty HPL wraz z wymianą balustrad:
 - Chylonska 11
14. Remont balkonów wraz z wymianą pionowych płyt betonowych na płyty HPL- 10 szt. + projekt na wymianę płyty nośnej:
 - Chyłońska 7
15. Uszczelnienie rurą kwasoodporną przewodów spalinowych - 27 szt.
 - Morska 69-71
16. Montaż klapy automatycznej p.poż. oddymiającej klatkę schodową
 - Lubawska 3
17. Likwidacja świetlików od strony podwórza:
 - Morska 123-125
18. Budowa pergoli śmietnikowej:
 - Dreszera 26
19. Ogrodzenie placu zabaw (40 mb) przy budynku:
 - Starogardzka 13 i Starogardzka 15
20. Utwardzenie terenu od szczytu budynku od strony torów kolejowych:
 - Okrzei 2, 4

Zarząd
Gdyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej